

Regulamin usługi „Promocja- Abonament na Dzień Pośrednika” 2023

Regulamin usługi „Promocja-Abonament na Dzień Pośrednika” 2023

I. Artykuł 1. Informacje wstępne

1. Niniejszy Regulamin określa zasady korzystania z Promocji-Abonament na Dzień Pośrednika dostępnej w internetowym serwisie nieruchomości pod nazwą domiporta.pl, który w dalszej części regulaminu zwany jest **Serwisem**.
2. Właścicielem Serwisu jest spółka Domiporta Sp. z o.o. z siedzibą w Krośnie przy ul. Krakowskiej 199, 38-400 Krosno wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, pod numerem KRS 0000130727, zwana dalej **Właścicielem**.
3. Pojęcia używane z dużej litery w niniejszym Regulaminie mają znaczenie nadane tym pojęciom w Regulaminie Serwisu Domiporta, chyba że niniejszej Regulamin stanowi inaczej.

II. Artykuł 2. Definicje

Wykorzystane pojęcia w Regulaminie mają znaczenie nadane poniżej:

1. **Regulamin Serwisu Domiporta** - Regulamin Serwisu Domiporta dostępny pod adresem: <https://www.domiporta.pl/regulamin-serwisu>
2. **Regulamin** - niniejszy Regulamin produktowy usługi „Promocja-Abonament na Dzień Pośrednika”
3. **Użytkownik** - przedsiębiorca związany z branżą pośrednictwa w obrocie nieruchomościami (Agencja pośrednictwa w obrocie nieruchomościami), korzystający z usług dostępnych w Serwisie w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, który w okresie ostatnich 3 miesięcy przed

zawarciem Umowy nie posiadał aktywnego abonamentu na prezentacje Ogłoszeń w Serwisie

4. **Ogłoszenie** - informacja o zamiarze sprzedaży lub wynajmu nieruchomości zlokalizowanej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zamieszczona w Serwisie na warunkach określonych w Regulaminie i Regulaminie Serwisu Domiporta
5. **Pakiet podbić i wyróżnień (Bycie na szczycie)** - dodatkowo płatna usługa promowania ogłoszeń prezentowanych w ramach Umowy Abonamentowej; w skład usługi wchodzi określona liczba Podbić i/lub Wyróżnień w zależności od wykupionego przez Użytkownika pakietu, świadczona na podstawie i na warunkach Regulaminu Regulamin usługi „Bycie na Szczycie” oraz Regulaminu Serwisu Domiporta;
6. **Promocja na Dzień Pośrednika** - rabat na usługi abonamentowe, wykupione przez Użytkowników w okresie trwania promocji, pod warunkiem spełnienia warunków zawartych w tym regulaminie.
7. **Umowa Abonamentowa** – umowa pomiędzy Użytkownikiem a Właścicielem, której przedmiotem jest Promocja na Dzień Pośrednika, zawierana na podstawie Zlecenia Papierowego lub Zlecenia Online
8. **Umowa** - Umowa Abonamentowa pozwalająca na prezentację ogłoszeń lub promocji ogłoszeń ramach Pakietu wyróżnień i podbić -Bycie na szczycie
9. **Zlecenie Papierowe** - dokument potwierdzający zakres świadczonej Usługi oraz cenę na rzecz Użytkownika, mający formę papierową opatrzony podpisami obu stron
10. **Zlecenie Online** - dokument wygenerowany elektronicznie w postaci e-mail potwierdzający zakres świadczonej Usługi oraz cenę na rzecz Użytkownika, akceptowany drogą e-mail

III. Artykuł 3. Postanowienia Ogólne

1. Usługa Promocja na Dzień Pośrednika jest świadczona przez Właściciela na warunkach określonych w Umowie oraz Regulaminie Serwisu Domiporta: <https://www.domiporta.pl/regulamin-serwisu>, **z uwzględnieniem odrębnych uregulowań niniejszego Regulaminu.**
2. Usługa Promocja na Dzień Pośrednika jest dostępna wyłącznie dla Użytkowników, o których mowa w niniejszym Regulaminie.
3. Warunkiem aktywowania Usługi Promocja na Dzień Pośrednika jest akceptacja niniejszego Regulaminu, Regulaminu Serwisu Domiporta: <https://www.domiporta.pl/regulamin-serwisu> oraz zasad przetwarzania danych osobowych określonych w Polityce Prywatności: <https://www.domiporta.pl/polityka-prywatnosci> i Polityce Transparentności: <https://www.domiporta.pl/polityka-transparentnosci>
4. Użytkownicy korzystając z Usługi Promocja na Dzień Pośrednika oświadczają, że zapoznali się z Regulaminem, Regulaminem Serwisu Domiporta oraz zasadami przetwarzania danych osobowych określonymi w Polityce Prywatności i Polityce Transparentności i je w pełni akceptują.

IV. Artykuł 4. Warunki Usługi

1. Promocja na Dzień Pośrednika oznacza udzielenie rabatu na usługę abonamentową, w ramach której Użytkownicy, którzy wykupili abonament otrzymują możliwość prezentacji w ramach wykupionego wariantu abonamentu określonej liczby Ogłoszeń w Serwisie i/lub wykupili usługę Pakiet podbić i wyróżnień (Bycie na Szczycie)
2. Promocja na Dzień Pośrednika polega na udzieleniu 50% rabatu na zakup abonamentu na publikację Ogłoszeń w Serwisie. Dotyczy ona wszystkich wariantów abonamentowych, o których mowa w ust. 8 poniżej, zakupionych w okresie od dnia 28.03.2023 r. do dnia 09.04.2023 r. Umowa jest zawierana na czas nieokreślony, z zastrzeżeniem warunku o którym mowa w artykule 5 ust. 2.
3. Rabat w wysokości 50% jest udzielony na rok od dnia akceptacji Zlecenia Papierowego lub Zlecenia Online przez pracownika Serwisu. Po upływie roku, o ile strony wcześniej nie postanowią inaczej, cena abonamentu zmienia się na cenę wybranego abonamentu obowiązującą w dniu złożenia Zlecenia Papierowego lub Zlecenia Online, tj. na cenę o której mowa w tabeli w ust. 6 poniżej (cena sprzed rabatu).
4. Usługa Promocja na Dzień Pośrednika jest dostępna dla nowych Użytkowników, tj. takich, którzy w okresie ostatnich 3 miesięcy przed zawarciem Umowy nie posiadali aktywnego abonamentu na prezentacje Ogłoszeń w Serwisie oraz w przypadku obecnych Użytkowników serwisu w przypadku zakupu Pakietu podbić i wyróżnień (Bycie na szczycie).
5. Rabat wynikający z Promocji na dzień Pośrednika na zakup Pakietu podbić i wyróżnień (Bycie na szczycie) zostanie wyłączony, jeśli klient zrezygnuje z wcześniej posiadanego Pakietu podbić i wyróżnień.
6. Użytkownik może posiadać jeden abonament na prezentacje Ogłoszeń w ramach Serwisu.
7. Użytkownik nie może zalegać z rozliczeniami w stosunku do Właściciela.
8. Spis wariantów abonamentowych podlegających rabatowi 50% w ramach Promocja na Dzień Pośrednika: <https://www.domiporta.pl/cennik-dla-partnerow>
9. Wskazane kwoty stanowią kwoty netto, do których należy doliczyć VAT w wysokości obowiązującej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w dacie wystawienia faktury VAT.
10. Cena z rabatem, o której mowa w tabeli w ust. 8 powyżej obowiązuje Strony w okresie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy
11. Po upływie 12 miesięcy, o których mowa w ust. 10 powyżej, o ile strony nie ustalą inaczej, Użytkownik jest zobowiązany do uiszczania na rzecz Właściciela ceny sprzed rabatu, o której mowa w tabeli w ust. 6 powyżej.
12. Opłaty należne z tytułu świadczenia Usługi Promocja na Dzień Pośrednika rozliczane są z dołu tzn. na początku kolejnego miesiąca po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego.
13. W celu zawarcia Umowy Użytkownik składa Właścicielowi Zlecenie Papierowe lub Zlecenie Online: <https://www.domiporta.pl/zlecenia>. Zawarcie Umowy następuje z chwilą akceptacji Zlecenia Papierowego lub Zlecenia Online przez pracownika Serwisu.
14. Ceny Usługi Promocji-Abonament na Dzień Pośrednika może ulec zmianie, w szczególności w wyniku indywidualnych ustaleń z danym Użytkownikiem z zastrzeżeniem, że odmiennie warunki zostaną każdorazowo szczegółowo opisane w Zleceniu Online lub Zleceniu Papierowym.

V. Artykuł 5. Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa jest zawierana na czas nieokreślony.
2. Użytkownik ma prawo wypowiedzenia Umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Właściciel ma prawo wypowiedzenia Umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. W przypadku rażącego naruszenia przez Użytkownika warunków korzystania z Usługi, postanowień Regulaminu Ogólnego Serwisu lub niniejszego Regulaminu Właściciel zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. Właściciel może wypowiedzieć Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Użytkownik dopuszcza się opóźnienia w zapłacie całości lub części płatności należnych z tytułu Umowy przekraczającego 30 dni.
5. W przypadku określonym w ust. 4, niezależnie od uprawnienia do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym, Właściciel może również wstrzymać się z wykonywaniem Usługi, w szczególności zablokować możliwość korzystania z Panelu Użytkownika i uniemożliwić publikację ogłoszeń, do chwili uregulowania zaległych płatności przez Użytkownika.

VI. Artykuł 6. Postępowanie reklamacyjne

Postępowanie reklamacyjne odbywa się na zasadach określonych w Regulaminie Serwisu Domiporta: <https://www.domiporta.pl/regulamin-serwisu>

VII. Artykuł 7. Postanowienia końcowe

W zakresie nieuregulowanym odrębnie w niniejszym Regulaminie do praw i obowiązków Użytkownika oraz pozostałych warunków świadczenia Usługi znajdują zastosowanie postanowienia Regulaminu Serwisu Domiporta oraz obowiązujące przepisy prawa.
